**沈阳体育学院**

 **招标文件**

**项目名称：单体建筑雨排水管维修工程**

**项目编号：****SYTY20240401**

**编制文件单位：国有资产管理中心（招投标办公室）**

**招标公告**

沈阳体育学院对单体建筑雨排水管维修工程项目进行公开招标(项目编号：SYTY20240401），欢迎符合资格条件的投标人参加本次招标活动。

**一、项目内容及技术要求**

1.拆除开裂、脱落雨排水管，并完成外排。

2.对开裂、脱落雨排水管换新恢复（含固定件），管材的材质需优于校内单体建筑现有使用雨排水管（如：壁厚等）。

3.投标单位需对各个单体建筑物逐一进行排查，提供脱落、开裂点位资料，由采购单位决定维修位置及顺序。

4.本工程以经审计部门核定、采购单位同意认定后的实际维修量为最终结算依据，工程**总价限定在9.5万元以内**。

5.本次为固定综合单价合同，包括但不限于人工费、材料费、机械费、安全文明施工费、措施费及税费等。

6.施工中应保护现场既有设施（如：树木、草坪、窗户、外墙砖等），如有损坏，需进行修复，该部分费用包含在投标报价中。

7.施工完成后，施工方需对施工环境进行卫生清理，该部分费用包含在投标报价中。

8.本项目需组织集中踏勘。

**二、施工维修说明**

1.投标单位应根据招标方提出的技术要求，制定详细的改造方案，且能够在规定工期时限内，完成相应改造内容。

2.本工程施工期为15天，施工单位需按招标方要求进行封闭施工，垃圾日清外运，清扫现场，费用包含在投标报价中。

3.对已有校园内物品、设备设施及道路等进行保护，若因施工造成损坏，由施工方进行修复，费用包含在投标报价中。

4.施工单位应设现场临时防护设施（包括但不限于围挡、公示牌、消防架、消防箱等临时设立的安全防护设施）并设专职安全人员进行警戒管理。因上述措施不完善造成安全施工事故的，由施工单位承担全部责任，招标方不承担任何责任。

三**、拦标价**：单价为80元/m

**四**、**合格投标人的资格条件**

1.具有独立法人资质并承担民事责任的能力；

2.投标人需具有建筑工程施工总承包三级以上（含三级）资质或装饰二级以上（含二级）施工资质；

3.本工程仅面向中小微企业。

**五、招标文件发放时间地点及投标书要求**

（一）招标文件今日起自行下载领取

（二）投标书要求

投标文件含纸质正本份数1份；纸质副本份数1份；电子文档 1份（投标文件正本的连续性PDF扫描件存储到U盘）加盖密封章后于2024年4月8日10:00时前送至沈阳体育学院办公楼331房间国有资产管理中心（招投标办公室）。

（三）标书有下列情况之一者无效：

1.标函未密封；

2.标函字迹模糊，辨认不清；

3.标函未盖投标单位公章；

4.未按指定时间投报标函。

（四）经评标小组认定有围标、串标等违规行为的，按废标处理，并将相应供应商列入投标黑名单处理。

**六、踏勘日期：2024年4月3日上午9：30时**

  **地点：**学校南门人行通道处 （校外）

**联系人：**刘老师  联系电话：13897974911

**七、付款方式**

工程竣工验收合格后，学院一次性支付签约合同价的97%工程款（供应商需提供签约合同金额全额普通增值税发票），留取合同金额的3%工程款为质保金，质保期满二年无质量问题支付全部剩余质保金（无息）。

**八、质保期:** 二年

**九、采购单位地址和联系方式**

地址：沈阳市苏家屯区金钱松东路36号

项目答疑：刘老师  联系电话：13897974911

联系人：迟老师 联系电话：15998159770

国有资产管理中心（招投标办公室）

2024年4月2日

**第一章 招标项目基本内容及要求**

|  |  |
| --- | --- |
| **项 目** | **内 容** |
| 项目名称 | 单体建筑雨排水管维修工程 |
| 项目编号 | SYTY20240401 |
| 采购单位 | 沈阳体育学院 |
| 采购方式 | 院内招标 |
| 评审方法 | 最低评标价法 |
| 合格供应商的资格条件 | 1.具有独立法人资质并承担民事责任的能力；2.投标人需具有建筑工程施工总承包三级以上（含三级）资质或装饰二级以上（含二级）施工资质；3.本工程仅面向中小微企业。 |
| 项目内容 | 详见招标公告 |
| 付款方式 | 工程竣工验收合格后，学院一次性支付签约合同价的97%工程款（供应商提供签约合同金额全额普通增值税发票），留取3%工程款为质保金，质保期满二年无质量问题支付全部剩余质保金（无息） |
| 施工期 | 15日内 |
| 质保期 | 质保期2年 |
| 领取招标文件时间 | 招标文件从即日起至自行下载。 |
| 递交投标文件时间及地点 | 投标文件于2024年4月8日上午10:00前加盖密封章后送至沈阳体育学院国有资产管理中心（招投标办公室）。 |
| 报价文件份数 | 正本1份；副本1份**；**电子文档1份（投标文件正本的连续性PDF扫描件存储到U盘）注：三个文件可以装到一个文件袋里 |
| 采购单位 | 迟老师 电话：89166670 |
| 项目答疑 | 刘老师  电话：13897974911 |

**第二章 投标文件内容及格式**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 项目 | 项目及审核内容 | 格式 | 装订顺序 |
| 投标文件的外封面、封口、封皮及目录 | 投标文件的外封面及封口 | 1 | 1-1 |
| 投标文件的封皮 | 2 | 1-2 |
| 资格性证明材料 | 投标人法人营业执照副本（复印件，经过上年度有效年检) |  | 2 |
| 法定代表人资格证明书或法定代表人授权委托书 | 3 |
| 投标报价响应表 | 4 |
| 中小微企业声明函（盖章） | 5 |  |
| 投标人无关联声明及无围标串标行为承诺书 |  |  |

**重要提示：**

1.投标人提供的证明材料，除需要投标人填报或有特殊说明外，均须提供该材料的复印件。

2．投标人在编制投标文件时，对于给定格式的文件内容，必须按照给定的标准格式进行填报；对于没有给定标准格式的文件内容，可以由投标人自行设计。投标人在装订投标文件时，应严格按照本表中“投标文件装订顺序”进行装订。

格式1

**投标文件外封面、封口格式**

封面格式：

|  |  |
| --- | --- |
| 收件人：沈阳体育学院投标文件（正本）所投包号：第包项目名称：项目编号：联系电话：投标人名称（公章）： | 收件人：沈阳体育学院投标文件（副本）所投包号：第包招标项目名称：招标文件编号：联系电话：投标人名称（公章）： |

封口格式：

|  |
| --- |
| ——于  年 月 日  时之前不准启封（公章）—— |

格式2

**沈阳体育学院**

**投标文件**

**招标项目名称：**

**招标项目编号：**

**投标人名称：**

**格式3-1**

**法定代表人身份证明书**

（法定代表人参加投标的，出具此证明书）

法定代表人姓名在我公司（或企业、单位）任（董事长、经理、厂长）职务，是我公司全称的法定代表人。现就参加采购代理机构名称组织的采购项目采购项目名称（项目编号）的投标签署投标文件。

特此证明。

|  |
| --- |
| **（※此处请粘贴法定代表人身份证****复印件※）** |

联系方式：办公电话手机

公司名称：（加盖公章）

年月日

格式3-2

**法定代表人授权委托书**

（授权代表人参加投标的，出具此授权委托书）

委托单位名称：

法定代表人：（**签字：**）

身份证号码：住所地：

受委托人：（**签字：**）

身份证号码：

工作单位：住所地：

联系方式：办公电话手机

现委托受委托人为本公司的合法代理人，参加你单位组织的招标活动。

委托代理权限如下：代为参加并签署采购项目名称

（项目编号）的投标文件；代为签订政府采购合同以及处理政府采购合同的执行、完成、服务和保修等相关事宜；代为承认与我公司签署、实施的与采购文件相关的采购活动及行为。

本授权于年月日签字生效，无转委托，特此声明。

|  |
| --- |
| **（※此处请粘贴授权代表人身份证复印件※）** |

委托单位名称：

年月日

格式4

**报价单**(可自制) 加盖单位公章

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **项目** | **单位** | **综合单价（元）** | **备注** |
| 1 | 雨排水管维修 | **m** |  |  |
| 备注：投标报价综合单价包含人工、材料、机械、制作、安装、措施、税费等相关费用。 |

格式5

**中小微企业声明函（盖章）**

**投标人无关联声明及无围标串标行为承诺书**